

Čl. VI
Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý v článku III. tejto zmluvy.
- 6.2. Stavebné úpravy na prenechanej nehnuteľnosti môže nájomca vykonávať len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa.
- 6.3. Nájomca sa zaväzuje, že umožní prístup prenajímateľa na prenechanú nehnuteľnosť za účelom vykonania prípadnej kontroly povinností nájomcu vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 6.4. Nájomca je oprávnený prenechať prenajatú nehnuteľnosť do podnájmu tretím osobám.
- 6.5. Nájom predmetu nájmu bol dňa 15.10.2021 schválený Uznesením č. 41/2021 Obecného zastupiteľstva obce Hubová a dňa 30.9.2021 Uznesením č. 42/2021 Obecného zastupiteľstva obce Švošov.

Čl. VII
Skončenie nájmu

- 7.1. Nájomný vzťah založený touto Zmluvou zaniká:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) uplynutím doby nájmu
 - c) odstúpením od zmluvy v zmysle § 679 OZ

Čl. VIII.
Záverečné ustanovenia

- 8.1. Ustanovenia tejto Zmluvy sú pre zmluvné strany záväzné, právne vzťahy osobitne touto Zmluvou neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.2. Zmluvné strany uzavreli túto Zmluvu podľa slobodnej, vážnej a určitej vôle a vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni a ani za obzvlášť nevýhodných podmienok.
- 8.3. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v zmysle §47a Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov.
- 8.4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden jej rovnopis.
- 8.5. Ustanovenia tejto Zmluvy možno meniť a dopĺňať len vo forme písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 8.6. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, túto v celom rozsahu schvaľujú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Hubovej, dňa 18.10.2021

prenajímateľ
Obec Hubová, Ing. Stanislav Nechaj, starosta



V Švošove, dňa 18.10.2021

nájomca
Obec Švošov, Ing. Milan Široň, starosta



Príloha:

1. Grafické znázornenie predmetu nájmu
2. Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Hubová č. 41/2021
3. Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Švošov č. 42/2021